

登録No.	117	賃貸又は売却の別	☒ 賃貸 ☐ 売却	契約方法	☐ 直接 ☒ 間接	
物件所在地	都留市小野393-29					
物件の概要	面 積		構 造	建築年等	(築 50年程度)	
	土地	712 m ²	☒ 木造	補修の要否		補修の費用負担
		215.38 坪	☐ 軽量鉄骨造			
	建物	95 m ²	☐ 鉄骨	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☒ 所有者負担 ☐ 購入者負担 ☐ その他
		28.74 坪	☐ 鉄筋コンクリート			
		46 m ²	☐ その他			
	13.92 坪	()				
間取り	1階	☒ 和室(8・8・6・4.5畳) ☒ 洋室(7.9・6・6・5畳) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ				
	2階	☒ 洋室(6畳) ☒ 洋室(6畳)				
1. 賃貸(35,000)円程度/月額 ②. 売却()円程度						
利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置 ☐ 別荘 ☐ その他()		主要な施設等 までの距離	(富士急行線谷村町駅)まで(1.4km 車4分) (都留市役所)まで(1.4km 車4分) (都留市立病院)まで(3.2km 車9分)		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()	
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式	
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他		駐車	☒ 有り(3台可能)	
	下水道	☐ 接続済み ☒ 浄化槽()		物置	☒ 有り(使用不可)	
	電話	☒ 接続済み ☐ その他(不明)		庭	☒ 有り	
	テレビ	☒ CATV接続済み ☐ その他()		その他		
〔間取り〕 1 F 2 F						
特記事項						

〔位置図〕



