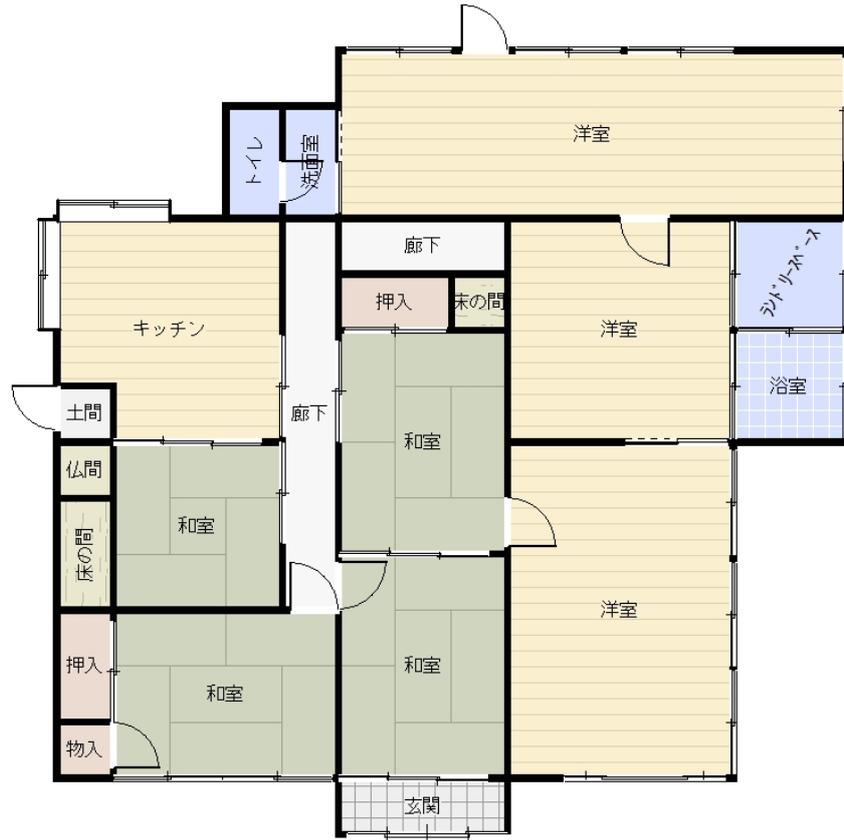


## 都留市活用空き家調査カード

都留市活用空き家調査等業務実施要綱第6条第2項の規定により作成したもので、同要綱第8条第1項の規定により提出します。

登録No.	10						
物件所在地	都留市下谷 1-5-32	建築年数等	不詳				
現地確認日	2024年1月29日	提出日	2024年2月7日				
物件の概要	土地面積	351.33 m <sup>2</sup>	建物面積	1階	134.15 m <sup>2</sup> 40.58 坪	2階	m <sup>2</sup> 坪
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )				
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 (6)畳 (4.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(12)畳 (8)畳 (13.5)畳				
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他( )					
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中					
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者・借主負担 <input type="checkbox"/> その他( )					
	再建築	建物の再建築は、 <input checked="" type="checkbox"/> できます ・ <input type="checkbox"/> できません					
	希望価格	1. 賃貸( )円程度/月額 2. 売却( 600万 )円程度					
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(2年) <input type="checkbox"/> その他( )						
主要な施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (都留市) 駅まで(1)km・分 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所まで(1.6)km・分 <input type="checkbox"/> ( )バス停まで( )km・分 <input type="checkbox"/> 病院まで( )km・分 <input type="checkbox"/> その他①( )まで( )km・分 <input type="checkbox"/> その他②( )まで( )km・分						
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他( )			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )	駐車	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1)台[内車庫(1)台] <input type="checkbox"/> 無			
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1)坪・m <sup>2</sup> 程度 <input type="checkbox"/> 無			
	電話	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他( )	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1)坪・m <sup>2</sup> 程度 <input type="checkbox"/> 無			
	テレビ	<input type="checkbox"/> CATV 接続済み <input type="checkbox"/> その他( )	その他				
間取り 別紙の通り。				位置図 別紙の通り。			
特記事項	建物未登記部分(増築)があります。 建物登記に付いては申請者名義ではありません。(相続未登記?)						
空き家の活用方法	売買						
調査カード作成物件調査員(宅建業者)							
免許番号	山梨県知事(4)2196号	商号	株式会社さくら不動産				
氏名	三枝 康秀	該当事項	<input checked="" type="checkbox"/> 代表者	<input type="checkbox"/> 従業者			
住所	都留市田原1-5-1						
TEL	0554-43-1122	Eメール	himawari-est@silver.plala.or.jp				

# 間取り



# 位置図

